



**ITIFE**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



**TLAXCALA**

UNA NUEVA HISTORIA

**TLAXCALA, TLAX., A 08 DE ENERO DE 2024.**

**PROFESOR IGNACIO DÍAZ GRANDE  
DIRECTOR DEL PRIMARIA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA.  
SAN BARTOLOME TENANGO, SANTA ISABEL TETLATLAHUCA.  
P R E S E N T E.**

SIRVA LA PRESENTE PARA ENVIARLE UN CORDIAL SALUDO Y APROVECHO PARA INFORMARLE QUE CON RESPECTO A LOS TRABAJOS DE SUSTITUCIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS EN EDIFICIOS "A, B, C, D, F, G", DE LA ESCUELA A SU CARGO, CON NUMERO DE CONTRATO CON ITIFE BAPGO-29-120-2023, CÓDIGO: PGO-147-2023, LE INFORMO QUE EL DÍA 11 DE ENERO DE 2024 SE LE HARÁ ENTREGA DEL INMUEBLE CON LOS TRABAJOS EJECUTADOS AL 100%.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

**ATENTAMENTE.**

  
**INGENIERO JOSÉ CARLOS HERRERA ZAMORA  
SUPERVISOR DE OBRA.**

C.c.p.- Archivo

*Recibido 11-01-24*  
*Ignacio Díaz Grande*

**USET**

**ESC. PRIM. MIG.  
FEDERAL  
MIGUEL HIDALGO  
Y COSTILLA**

**CLAVE: 23079838W  
TENANGO  
TETLATLAHUCA, TLAX.**

**ITIFE**INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**TLAXCALA**

UNA NUEVA HISTORIA

CLAVE: **FT-JC-17-00**

OFICIO N° ITIFE/JDC/C-1675/2023

TLAXCALA, TLAX., A 20 DE DICIEMBRE DE 2023.

**ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.**

**JOSÉ LORENZO GERMÁN CORTÉS ZEMPOALTECA**  
**C. JOSÉ LORENZO GERMÁN CORTÉS ZEMPOALTECA**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**PRESENTE.**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BAPGO-29-120-2023, CODIGO: PGO-147-2023, OBRA: PRIMARIA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA, DESCRIPCIÓN: SUSTITUCIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS EN EDIFICIOS "A, B, C, D, F, G", UBICADA EN LA LOCALIDAD DE SAN BARTOLOME TENANGO, SANTA ISABEL TETLATLAHUCA, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HÁBILES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

  
**ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES****JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.**  
**INGENIERO JOSÉ CARLOS HERRERA ZAMORA****SUPERVISOR DE OBRA.**

C.c.p.- Licenciado Miguel Piedras Díaz - Director General del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa.

C.c.p.- Archivo

**ITIFE**INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA  
INFRAESTRUCTURA DE LA EDUCATIVA**TLAXCALA**

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAPGO-29-120-2023**

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 11 DE ENERO DE 2024, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL INGENIERO JOSÉ CARLOS HERRERA ZAMORA EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA JOSÉ LORENZO GERMÁN CORTÉS ZEMPOALTECA REPRESENTADA POR C. JOSÉ LORENZO GERMÁN CORTÉS ZEMPOALTECA ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN

**I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

NUMERO DE CONTRATO:	BAPGO-29-120-2023
NUMERO DE CODIGO:	PGO-147-2023
OBJETO DEL CONTRATO:	PRIMARIA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA, SAN BARTOLOME TENANGO, SANTA ISABEL TETLATLAHUCA
ANOTAR LA DESCRIPCION:	SUSTITUCIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS EN EDIFICIOS "A, B, C, D, F, G"
MONTO ORIGINAL DE LA OBRA:	\$ 671,076.00 ( SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO
PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:	49 DÍAS NATURALES
DIAS DE PRORROGA	0 DÍAS NATURALES
FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO:	30 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION CONTRATO:	17 DE DICIEMBRE DE 2023

**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAPGO-29-120-2023**

**II. MODIFICACIONES.**

FECHA DE INICIO REAL: 30 DE OCTUBRE DE 2023

FECHA DE TERMINACION REAL: 17 DE DICIEMBRE DE 2023

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 725,178.84  
| SETECIENTOS VEINTICINCO MIL  
CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS  
84/100 M.N.) IVA INCLUIDO

**III. RELACION DE ESTIMACIONES.**

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 Y 2 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 201,322.80	
MONTO CONTRATO	\$ 725,178.84	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 528,799.10	30/10/2023 AL 01/12/2023
ESTIMACIÓN 2 (DOS FINIQUITO)	\$ 196,379.74	02/12/2023 AL 17/12/2023
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 725,178.84	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ -	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.

**ITIFE**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

**TLAXCALA**

UNA NUEVA HISTORIA

FT-JC-19-00

**ACTA FINIQUITO DE CONTRATO N° BAPGO-29-120-2023****IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.**

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 11 DE ENERO DE 2024 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

  
INGENIERO JOSÉ CARLOS HERRERA ZAMORA  
SUPERVISOR DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

  
JOSÉ LORENZO GERMÁN CORTÉS ZEMPOALTECA  
C. JOSÉ LORENZO GERMÁN CORTÉS  
ZEMPOALTECA

Vo. Bo.

  
ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION.